

# KOMERČNÍ PARK NUPAKY



**PRONÁJEM**

## KOMERČNÍ PROSTORY

- nabízíme 10 komerčních jednotek o plochách 400 - 550m<sup>2</sup>
- ideální dostupnost - D1 - 1,5km EXIT 8km
- možnost individuálního řešení vnitřních dispozic
- novostavba
- kolaudace 2Q/2016

# KOMERČNÍ PARK NUPAKY



## Technický popis:

- možnosti využití - obchody, sklady
- vlastní parkovací stání pro osobní vozidla - 6 míst na jednotku
- v každé jednotce je zázemí - šatna, umývárna, WC, sprcha
- podlaha haly leštěný beton - únosnost 5t/m<sup>2</sup>
- třída energetické náročnosti budovy - B (obvodová stěna PUR panel tl. 100mm  $U=0,2W/K.m^2$ )
- vytápění haly infračervenými zářiči
- vnitřní osvětlení - střešní světlíky, úsporné žárovky
- každá jednotka má samostatná elektricky ovládaná průmyslová vrata a samostatný vchod
- světlá výška haly 4,5 - 5,5m
- napojení na vodovod, elektřina 220/380V, telekomunikace
- možnost vnitřních úprav zázemí

# KOMERČNÍ PARK NUPAKY

## VNITŘNÍ DISPOZICE HALY



- Hala je rozdělena na jednotky o plochách 400 - 550m<sup>2</sup>
- Každá jednotka je řešena nezávisle na ostatních

# KOMERČNÍ PARK NUPAKY

POLOHA - D1 EXIT 8 km

